

ÖDEMEYE ESAS PURSANTAJ				
İşin Adı: YENİCE MAHALLESİ 361 ADA 1 PARSELDE SATIŞ ALANLARININ OLUŞTURULMASI İLE ÇEVRE DÜZENLEMESİNİN YAPILMASI				
No	Poz No	Tanımı	Birimi	Pursantaj(%)
1	İNŞAAT İŞLERİ			53.44
	15.210.1001	55 cm Kalınlığında Ocak Taşı İle Kuru Duvar İnşaat Yapılması(20 cm yüksekliğinde)	m³	
	15.125.1007	32mm'ye Kadar Kırmataş Temin Edilerek, El İle Serme, Sulama ve Sıkıştırma Yapılması	m³	
	15.150.1003	Beton Santralinde Üretilen Veya Satın Alınan ve Beton Pompasıyla Basılan, C 16/20 Basınç Dayanım Sınıfında, Gri Renkte, Normal Hazır Beton Dökülmesi(Beton Nakli Dahil)	m³	
	15.220.1114	190 mm Kalınlığında Düşey Delikli Tuğla (290x190x235 mm) İle Duvar Yapılması(W Sınıfı 700 kg/m³)	m²	
	15.160.1001	Nervürlü çelik hasırın yerine konulması	ton	
	15.275.1101	250/350 kg Çimento Dozlu Kaba Ve İnce Harçla Sıva Yapılması (Dış Cephe Sıvası)	m²	
	15.275.1102	200/250 Kg Kireç/Çimento Karışımı Kaba Ve İnce Harçla Sıva Yapılması (İç Cephe Sıvası)	m²	
	15.380.1053	(25x33 cm) veya (25x40 cm) Anma Ebatlarında, Her Türlü Desen ve Yüzey Özelliğinde I. Kalite, Renkli Seramik Duvar Karoları İle 3 mm Derz Aralıklı Duvar Kaplaması Yapılması(Karo Yapıştırıcısı ile)	m²	
	15.375.1052	(30x30 cm) veya (33x33 cm) Anma Ebatlarında, Her Türlü Desen ve Yüzey Özelliğinde I. Kalite, Renkli Seramik Yer Karoları İle 3 mm Derz Aralıklı Döşeme Kaplaması Yapılması(Karo Yapıştırıcısı ile)	m²	
	10.240.3456	Her Türlü Desen ve Yüzey Özelliğinde, Renkli, Duvar Karosu(20x60 cm- 30x60 cm- 33x60 cm Anma Ebatlarında)	m²	
	15.300.1003	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac ve altı 0.40 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması	m²	
	10.330.5002	Bitüm Muhtevası En Az 1300 gr/m² Olan Oksitlenmiş Kendinden Yapışkanlı Bitümlü Shingle	m²	
	ÖBF-YP-1	40x60 3 mm kalınlığında demir profillerle taşıyıcı sistem karkası yapılması	m	
	ÖBF-YP-2	Profil Geniliği 71 mm, 5 odacıklı, Ahşap Görünümlü, Çift Camlı(Cam Kalınlıkları 4mm, Camlar Arası 11 mm olan) Sert PVC Doğrama Profillerden Projeye Uygun Kapı ve Pencere İmalatı((Pencerelerde Denizlik)Nakliye, Montaj dahil)	Tk	
	ÖBF-YP-3	3 cm kalınlıkta expande polistren levhalar (eps - 16 kg/m³ yoğunlukta) ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı yapılması(boya,işçilik,nakliye vb. dahil.)	m²	
	ÖBF-YP-4	Mutfak tezgahı yapımı(Tezgah üstü mermer, eviye vb. işler dahil)	mt	
2	SİHHİ TESİSAT İŞLERİ(ÖBF-YP-5)			9.09
	25.100.1010	40x50cm. Tezgah altı veya üstü oval lavabo	Adet	
	25.102.1601	Lavabo tesisatı, Birinci sınıf: (Musluk TS EN 200; Sifon TS- EN 274-1-2-3)	Tk.	
	25.104.1001	Ayna takriben 40x50 cm (kristal cam) (TS 5229 EN - 1036)	Adet	
	25.106.1101	Etajer (fayans ekstra sınıf) 50x10 cm	Adet	
	25.112.1104	Duvara tam dayalı tip,takriben 65x35 cm kendinden rezervuarlı alafranga hela ve tesisatı (Ekstra kalite)	Tk.	
	25.100.1019	Takriben 50x60 cm Bedensel Engelli Lavabo. (Lavabonun derinliği en az 43 cm, en fazla 49 cm olmalıdır.)	Adet	
	25.112.1203	Bedensel engelli için, takriben 35x70 cm. Ekstra kalite kendinden rezervuarlı az su tüketen alafranga hela ve tesisatı (Klozetin oturma yerinin yerden yüksekliği 43 cm ile 48 cm arasında olmalıdır.)	Tk.	
	25.135.4002	Engelliler için 135 derece tutunma barı	Adet	
	25.135.4003	Engelliler için klozet tutunma barı	Adet	
	25.130.1202	1/2" ara musluk (seramik salmastralı, rozet dahil)	Adet	
	25.130.3204	Çift kumandalı, tek gövde lavabo bataryası	Tk.	
	25.135.2002	Kağıtlık (paslanmaz çelik)	Adet	
	25.138.1031	Yer süzgeci pirinç kromajlı ızgaralı, gövde plastik 10x10 cm Ø 50 çıkışlı (TS-327 ' ye uygun)	Adet	
	25.142.1101	Soğuk Su Sayacı 3/4" Vidalı 25Ømm.	Adet	
	25.142.1102	Soğuk Su Sayacı 1" Vidalı 32Ømm.	Adet	
	25.175.4304	Elektrikli su ısıtıcı 50 lt 1500 watt (ts 2212 en 60335-2-21)	Adet	
	25.170.1101	SOĞUK VE SICAK SU KOLLEKTÖR BORUSU 2" 50Ø mm.	Adet	
	25.170.1203	KOLLEKTÖR AĞZI: Galvanizli manşonlarla ø 25 mm.	Adet	
	25.170.1204	KOLLEKTÖR AĞZI: Galvanizli manşonlarla ø 32 mm.	Adet	
	25.312.2101	Havalandırma Boru Ve Şapkası Ø 70mm. (PVC)	Adet	
	25.312.2102	Havalandırma Boru Ve Şapkası Ø 100mm. (PVC)	Adet	
	25.312.1205	Klapeli Kilitli Tip ;100 Ø mm Rögar Klapesi	Adet	

25.305.2101	Pn 20 polipropilen 1/2" ø20/3,4 mm temiz su boruları	Metre
25.305.2102	Pn 20 polipropilen 3/4" ø25/4,2 mm temiz su boruları	Metre
25.305.2103	Pn 20 polipropilen 1" ø32/5,4 mm temiz su boruları	Metre
25.305.6101	Sert pvc plastik pis su borusu dış çap ø 50-40/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu)	Metre
25.305.6102	Sert pvc plastik pis su borusu dış çap ø 75-70/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu)	Metre
25.305.6103	Sert pvc plastik pis su borusu dış çap ø 100-110/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu)	Metre
3	ELEKTRİK TESİSATI İŞLERİ(ÖBF-YP-6)	3.93
Özel-1	30x3,5 Galvanizli Şerit	mt
Özel-2	Topraklama Çubuğu (temel topraklama için)	ad
Özel-3	Beton kaide üzeri sayaç panosu (6 sayaç için)	ad
Özel-4	12'li sigorta kutusu	ad
Özel-5	16 mm2 NTA topraklama kablosu	mt
Özel-6	4x40 A 10kA otomat	ad
Özel-7	4x40 A 10kA 300 mA kaçak akım rölesi	ad
Özel-8	2x25 A 10kA NOT.	ad
Özel-9	2x20 A NOT	ad
Özel-10	2x20 A 30mA KAR	ad
Özel-11	2,5 NYA Kablo	mt
Özel-12	1,5 NYA Kablo	mt
Özel-13	2x6 mm2 NYY Kablo	mt
Özel-14	P1x40 F1 Lamba	ad
Özel-15	R40W Lamba	ad
Özel-16	Top. Priz	ad
4	PEYZAJ İŞLERİ	33.54
15.435.1002	8 cm yüksekliğinde beyaz çimentolu buhar kürlü beton parke taşı ile döşeme kaplaması yapılması (her ebat, renk ve desende)	m²
15.435.1203	50 x 20 x 10 cm boyutlarında normal çimentolu buhar kürlü beton bordür döşenmesi (pahlı, her renk)	m
ÖBF-YP-7	Çocuk Oyun Grubu	
ÖBF-YP-8	1.80 m uzunluğunda 2.40 m genişliğinde oturma alanları(Kamelya)	
ÖBF-YP-9	Çocuk oyun alanı zeminine kauçuk kaplama yapılması	
ÖBF-YP-10	Çöp Kovaları	
ÖBF-YP-11	Banklar	
ÖBF-YP-12	İkili Tahteveralli	
	TOPLAM	100.00

Not: 2022 Yılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı İnşaat ve Tesisat Birim Fiyatları ve Piyasada Yapılan Fiyat Araştırması Doğrultusunda Hazırlanmıştır.