

PROJE BİRİM FİYAT POZ TARİFLERİ

İşin Adı: AYDIN İLİ GERMENCİK İLÇESİ YEDİEYLÜL İLKOKULU ÇATI ONARIM İŞİ

Sıra No	1
Poz No	15.300.1001
Tanım	Ahşaptan oturtma çatı yapılması (çatı örtüsü altı tahta kaplamalı)
Birim	M2
Tarifi	<p>İdarece onanmış projesine göre II. sınıf çam kerestesinden rendesiz ahşap oturtma çatı yapılması, üzerine aralıksız olarak en az 18 mm kalınlıkta tahta döşenmesi, bu işler için lüzumlu lata, mertek, aşık dikme, payanda kuşak, çivi, demir bağlantı malzemesi ve zayıtı, araç, gereç, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kâr dâhil, 1 m² fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ :</p> <p>1) Çatının onanmış projesinden yatay düzlemdaki izdüşümü saçak dışından saçak dışına (oluk hariç) ölçülerek m2 olarak hesaplanır.</p> <p>2) Gizli dereli çatılarda ölçü aymıdır.</p> <p>3) Baca boşluktan düşülmez.</p> <p>4) Çatı kapağı bedeli çatı fiyatına dâhildir.</p> <p>NOT :</p> <p>1) Çatı elemanları dışında kalacak imalat kendi pozlarından ödenir.</p> <p>2) Atika duvarlı çatılarda babaların boy farkları için ayrıca bir zam verilmez.</p> <p>3) 1/3 ten fazla meyilli çatılarda bu birim fiyat % 10 artırılarak uygulanır.</p>

Sıra No	2
Poz No	15.305.1208
Tanım	Demir oksit boyalı perlitli beton kiremitler ile çatı örtüsü yapılması (çift latalı sistem)
Birim	M2
Tarifi	<p>Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, demir oksit boyalı perlitli beton kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kâr dâhil 1 m2 fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ:</p> <p>Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m2 ve daha küçük boşluklar düşülmez.</p> <p>NOT:</p> <p>1- %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz.</p> <p>2- Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100 den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.</p> <p>3- Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.</p> <p>4- İlk sıra latalar arasında ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.</p> <p>5- İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2cm daha yüksek olmalıdır.</p> <p>6- Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.</p>

Sıra No	3
Poz No	15.305.1211
Tanım	Demir oksit boyalı perlitli beton mahya kiremitleri ile mahya yapılması
Birim	MT

PROJE BİRİM FİYAT POZ TARİFLERİ

İşin Adı: AYDIN İLİ GERMENCİK İLÇESİ YEDİEYLÜL İLKOKULU ÇATI ONARIM İŞİ

Tarifi	<p>Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının yapıştırılması ve el ile sıkıştırılması, demir oksit boyalı perlitli beton mahya kiremitlerinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ:</p> <p>Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.</p> <p>NOT:</p> <p>Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.</p>
---------------	--

Sıra No	4
Poz No	15.315.1002
Tanım	Ø 100 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti
Birim	MT
Tarifi	<p>PVC'den Ø100 mm çapında borunun temin edilmesi, kelepçelerin duvara tespit edilmesi, boruların oluktan itibaren dirseklerde dâhil olarak monte edilmesi, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü bağlantı, dirsek ve müteferrik parçaları, malzeme ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve karı dâhil, 1 m fiyatı :</p> <p>ÖLÇÜ : Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.</p>

Sıra No	5
Poz No	15.315.1101
Tanım	0,50 mm kalınlıkta, sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sacdan eksiz oluk yapılması ve yerine montajı (Sac genişliği toplam 30 cm)
Birim	MT
Tarifi	<p>0,50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı sacın eksiz oluk makinesi ile işlenip montaja hazır hale getirilmesi, olukların monte edilecekleri alana taşınması, en fazla 50 cm aralıklarla oluk kelepçelerinin takılması, olukların eğiminin ayarlanarak kelepçelerin çakılması, oluk ile aynı özellikte en az 20 cm genişlikte çatı bandının detayına uygun şekilde monte edilmesi, iniş borularına bağlantı için deliklerin açılması, köşe birleşim yerlerinin kesilmesi ve birbirine tam olarak yapıştırılması, bütün birleşim yerlerinde sızdırmazlığın sağlanması, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik araç ve gereç giderleri ile müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ : Yerine takılmış oluk ekseninin boyu üzerinden ölçülür</p>

Sıra No	6
Poz No	15.330.1003
Tanım	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü ile su yalıtımı yapılması
Birim	M2
Tarifi	<p>Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.</p>

Sıra No	7
Poz No	15.540.1205
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı mat boya yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	<p>Eski boyalı yüzeylerin tel fırça, zımpara veya mekanik yolla temizlenmesi, gerekli alçı tamininin yapılması, zımparalanması, 0,150 kg su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 0,100 kg 1.kat, 0,100 kg 2.kat su bazlı mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve karı dâhil, 1 m2 fiyatı.</p> <p>ÖLÇÜ : Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür.</p> <p>NOT : 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Siva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.</p>

PROJE BİRİM FİYAT POZ TARİFLERİ

İşin Adı: AYDIN İLİ GERMENCİK İLÇESİ YEDİEYLÜL İLKOKULU ÇATI ONARIM İŞİ

Sıra No	8
Poz No	18.198/01
Tanım	Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi
Birim	MT
Tarifi	Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesinin 1 m fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.

Sıra No	9
Poz No	18.198/02
Tanım	Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesi
Birim	MT
Tarifi	Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesinin 1 m fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.

Sıra No	10
Poz No	18.198/03
Tanım	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, çatıdan indirilmesi ve istif edilmesi.
Birim	M2
Tarifi	Mevcut her türlü kiremitin (mahya dahil) çatı yüzeyinden sökülmesi, kırık ve çatlak olanlarının ayrılması, sağlam çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesinin 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen çatı yüzeyi izdüşümü üzerinden hesaplanır. Bütün boşluklar düşülür. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.

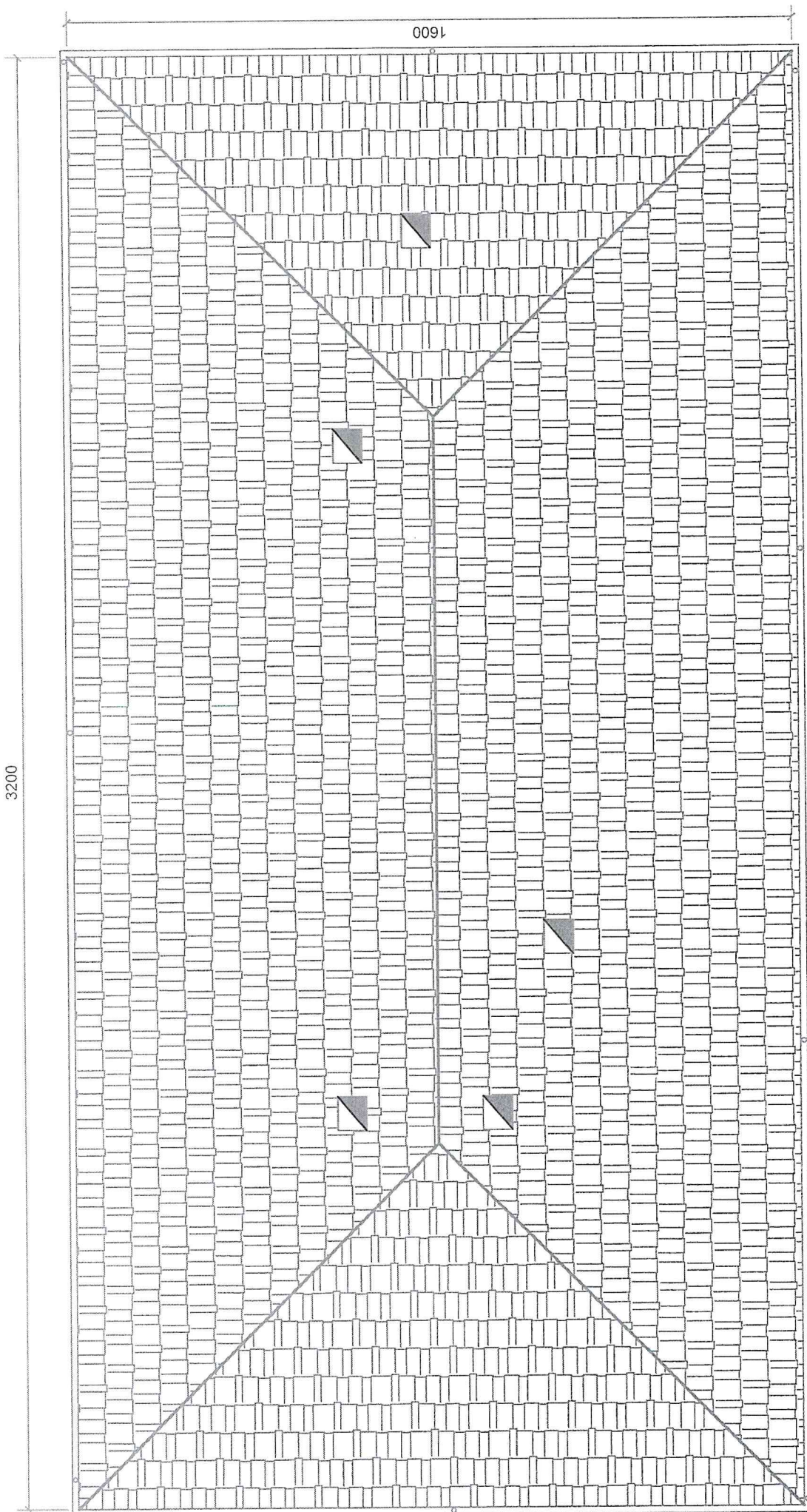
Sıra No	11
Poz No	18.198/04
Tanım	Çinko ve sacdan her türlü siva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı feneri dipleri vb. sökülmesi
Birim	MT
Tarifi	Çinko ve sacdan her türlü siva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı feneri dipleri vb. sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, çinko ve sacdan her türlü siva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı feneri dipleri vb. sökülmesinin 1 m fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.

Sıra No	12
Poz No	77.100.1003
Tanım	Makina ile çimento harçlı kargir ve horasan inşaatın yıkılması
Birim	M3
Tarifi	Harçsız kargir inşaatın patlayıcı madde kullanmadan yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, harçsız kargir inşaatın yıkılmasının 1 m ³ fiyatı: ÖLÇÜ:Yıkılan yerin boyutlarına göre hacmi hesaplanır.

Sıra No	13
Poz No	77.100.1014
Tanım	Her türlü ahşap çatı sökülmesi.
Birim	M2
Tarifi	Her türlü ahşap çatının ve çatı örtüsü malzemelerinin itinalı bir şekilde sökülmesi, çıkan malzemelerin cins ve ebatlarına göre ayrı ayrı, boy boy muntazam bir şekilde tasnif edilmesi, istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü ahşap çatı sökülmesinin 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen yatay alan üzerinden hesaplanır.

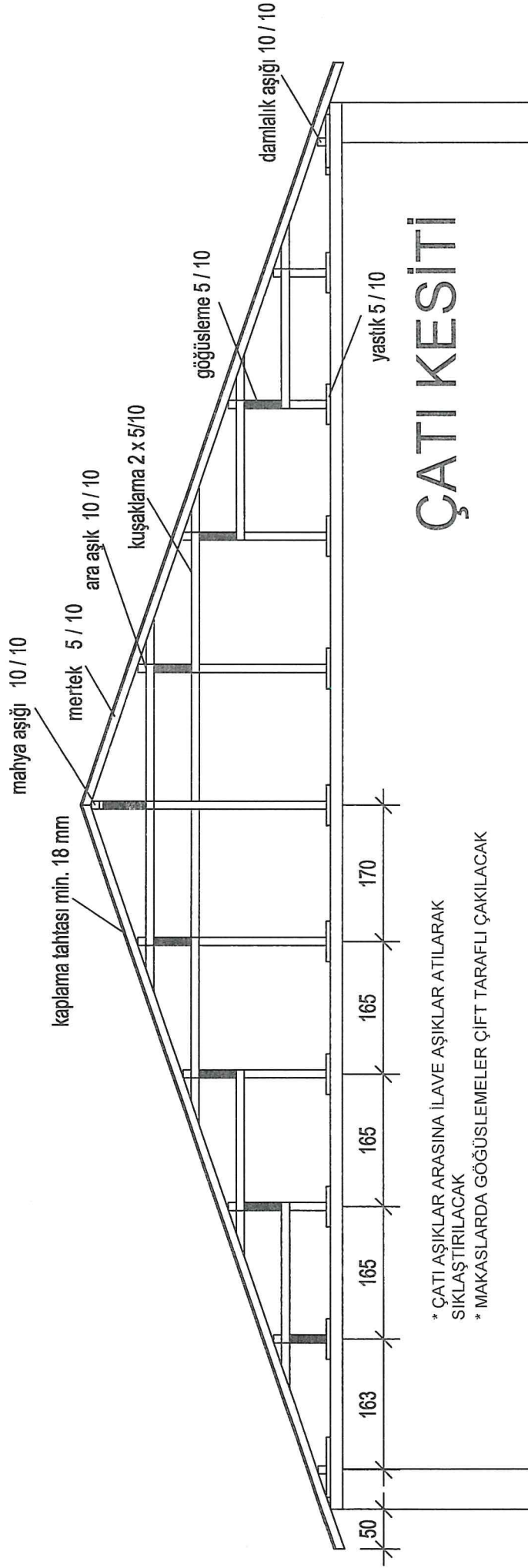

Coşkun KOCATÜRK
İl Millî Eğitim Müdürü
İnşaat Teknikeri

AYDIN İLİ GERMENCİK İLÇESİ YEDİEYLÜL İLK OKULU ÇATI ONARIM İŞİ



ÇATIDAKİ KIREMITLER İNDİRİLECEK.MEVCUİT DUMAN BACALAT TABLİYEYE KADAR SÖKÜLECEK.POZLARINA UYGUN GEREKLİ SÖKÜMLER YAPILDIKTAN SONRA ÇATI KOMPLE SÖKÜLECEK.YENİ AYŞAP OTURTMA ÇATI YAPILACAK.ÇATI ÖRTÜSÜ VE ALT YALITIMLAR YAPILACAK.OLUKLAR VE YAĞMUR İNİŞLER DEĞİŞECEK.YAPILACAK İMALATLTLAR MAHAL LİSTESİ,PLAN VE POZLARINA UYGUN YAPILACAK.

Coşkun KOCATÜRK
İl Mili Eğitim Müdürü
İnşaat Teknikeri



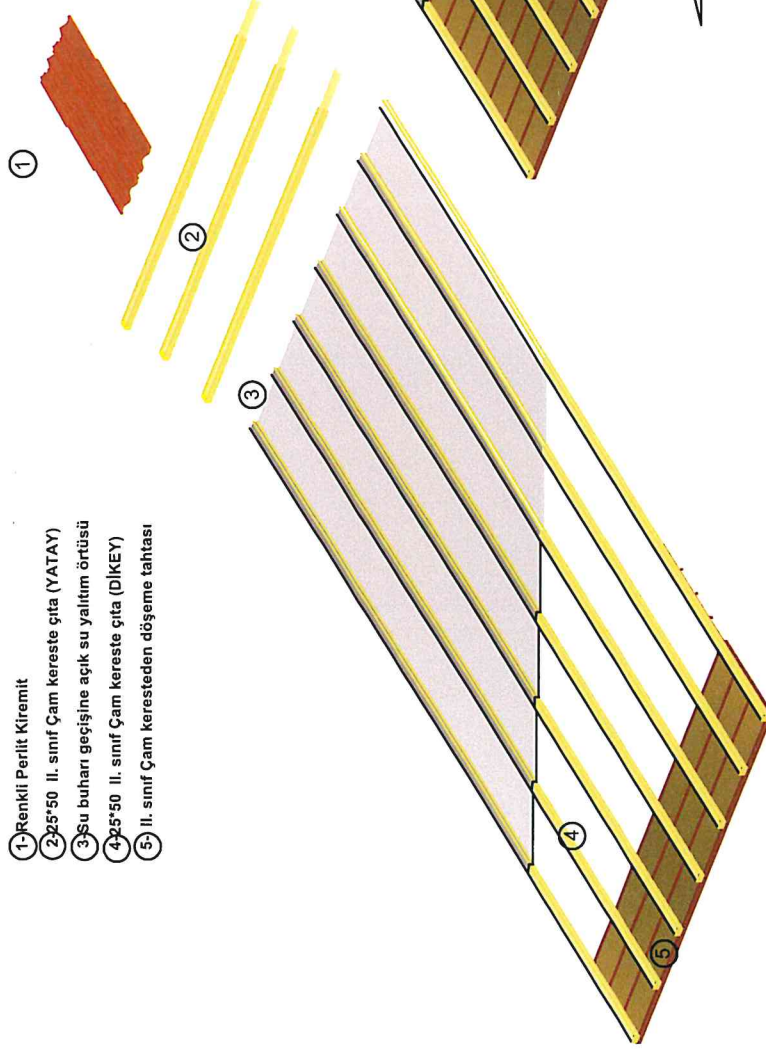
* ÇATI AŞIKLAR ARASINA İLAVE AŞIKLAR ATILARAK SIKLAŞTIRILACAK

* MAKASLARDA GÖĞÜSLEMELER ÇİFT TARAFLI ÇAKILACAK

Coşkun Kocatürk
Coşkun KOCATÜRK
 İl Mili Eğitim Müdürlüğü
 İnşaat Teknikeri

Uygulama

- 1-Renkli Perlit Kiremit
- 2-25*50 II. sınıf Çam kereste çita (YATAY)
- 3-Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü
- 4-25*50 II. sınıf Çam kereste çita (DİKEY)
- 5- II. sınıf Çam keresteden döşeme tahtası



ÇATI DETAYI

40 CM ARA İLE

Renkli Perlit Kiremit
25*50 II. sınıf Çam kereste çita (YATAY)
Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü
25*50 II. sınıf Çam kereste çita (DİKEY)