

**TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var + Pasif Malikler + Pasif Rehinler)**

Zemin Tipi : Ana Taşınmaz  
Zemin No : 106199429  
İl / İlçe : AYDIN/DİDİM  
Kurum Adı : Didim TM  
Mahalle / Köy Adı : YENİ Mah.  
Mevkii : Köy İçi  
Cilt / Sayfa No : 18 / 1736  
Kayıt Durum : Aktif

Ada/Parsel : 4462/1

Yüzölçüm : 9.291,01 m2

Ana Taş. Nitelik : Atatürk İlk Öğretim Okulu Ve Uygulama Bahçesi



**TAŞINMAZ ŞERH / BEYAN / İRTİFAK**

Ş/B/İ	Açıklama	Malik / Lehdar	Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev
Beyan	Diğer (Konusu: 3402 SAYILI KANUNUN EK-1 İNCİ MADDESİ UYGULAMASINA TABİDİR. ) Tarih: - Sayı: - (Başlama Tarih:29/03/2017.Bitis Tarih:29/03/2017 - Süre:)	AYDIN KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	29/03/2017 - 5729	--

**MÜLKİYET BİLGİLERİ**

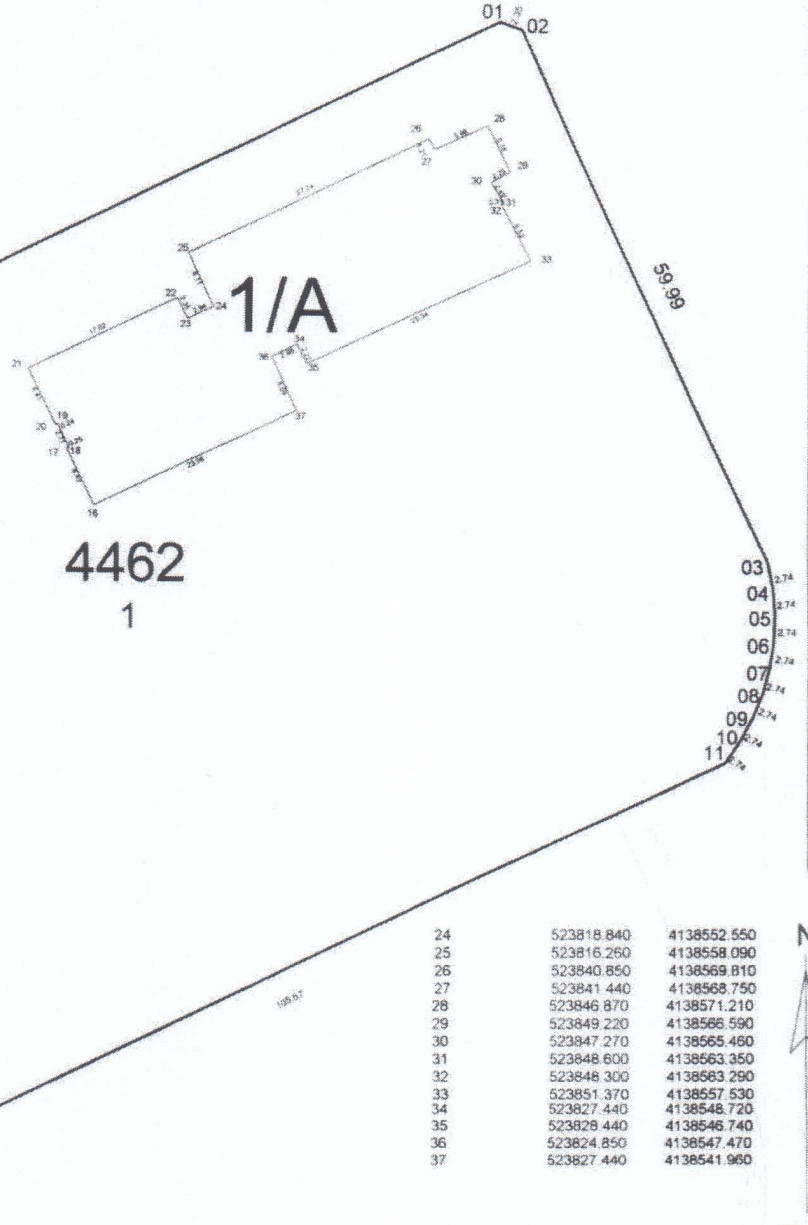
Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
48065149	MALİYE HAZİNESİ	TAM		9.291,01	3402 S.Y. Kadastro Kanununun Ek 1. Maddesi Gereği Yüz Ölçüm ve Cins Değişikliği İşlemleri - 21/06/2019 - 9445-	- -

\*Tesis edilen şerhler ve beyanlar salt elektronik ortamda tutulmaktadır.

Raporlayan: tk43903  
Samet DEMİRTAŞ  
Kaydına Uygundur.  
22.04.2020

İli	AYDIN		Kadastro Müdürlüğü				Köşe Koordinatları				
İlçesi	DİDİM						No	Y	X		
Köy - Mah	YENİ MAHALLE		.....LİHKAB								
Plan No											
Pafta no	Ada/Parsei No	Yüzölçümü						Fen Kayıt Defteri		Ücret Alındısı	
		Tapu		Hesap				Tarihi	Kayıt No	Tarihi	No su
		H	M2	Dm2	H	M2	Dm2	20/04/2020	746		muaf
4462/1		-	9291	01	-	9291	01				
								Polygonlar	No	Y	X
								P.9108	523914.268	4138481.274	
								P.9115	523870.316	4138597.886	
								P.11568	523772.332	4138452.858	
								P.11569	523735.672	4138537.109	

01	523848.042	4138581.681
02	523850.260	4138580.893
03	523875.806	4138526.617
04	523876.343	4138523.934
05	523876.570	4138521.207
06	523876.483	4138518.472
07	523876.084	4138515.764
08	523875.377	4138513.121
09	523874.373	4138510.575
10	523873.084	4138508.162
11	523871.527	4138505.911
12	523775.816	4138461.136
13	523773.257	4138462.062
14	523742.665	4138527.352
15	523744.244	4138531.782
16	523806.590	4138532.120
17	523803.800	4138537.912
18	523804.030	4138538.012
19	523802.870	4138540.462
20	523802.650	4138540.362
21	523799.800	4138546.100
22	523815.160	4138553.420
23	523816.180	4138551.800



	Ölçü huzurunda yapılmıştır	Aplikasyonu yapan		Kontrol eden		Tasdik Olunur
Ünvanı	Taşınmaz Malik	Teknisyen / Tekniker	Teknisyen / Tekniker	Kontrol Memuru	Kontrol Mühendisi	Kadastro Müdürü
Adı Soyadı	MEHMET ORHAN (VEKİLİ)	S. DENİZ GÜREL	OSMAN SIDAR		R. Rıdvan AYAB	Lisanslı Müh.
Tarih	06/05/2020	06/05/2020	06/05/2020		Y. Kontrol Müh.	
İmza	Mehmet ORHAN ŞEF					



T.C.  
DİDİM BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik  
Müdürlüğü

İsim  
Adres

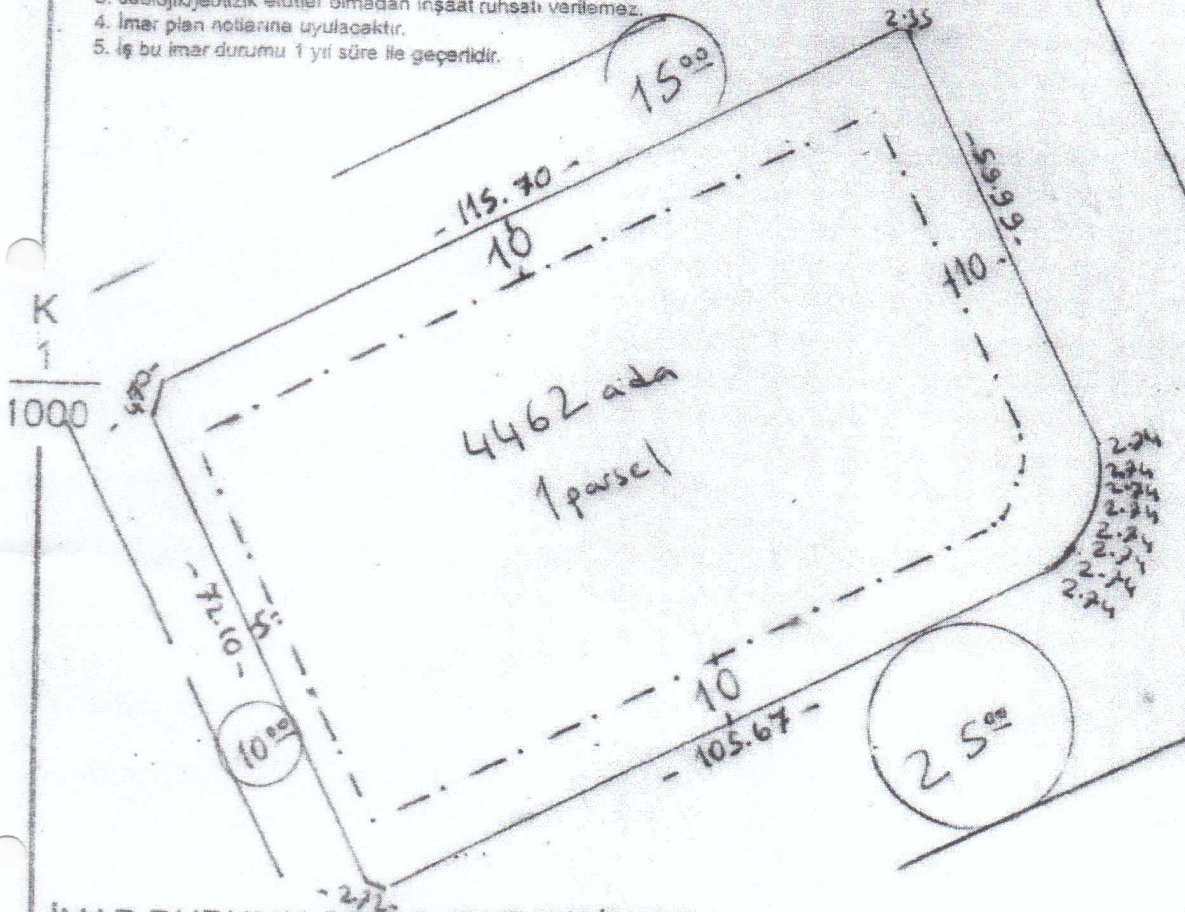
MALİYE HAZİNESİ  
(Ataberk İlhanın Oulu)

Veriliş Tarihi : 02.06.2020

Sayı: 206

3194 sayılı İmar Kanunu gereği :

1. İmar planında değişiklik olduğunda hiç bir hak iddaa edilemez.
2. Yola terk, Yoldan İhdas, Suyunun giderilmesi vs. işlemleri tamamlanmadan ve yapı yapmaya uygun imar parseli oluşturmada inşaat ruhsatı verilemez.
3. Jeolojik/jeofizik etütler olmadan inşaat ruhsatı verilemez.
4. İmar plan notlarına uyulacaktır.
5. İş bu imar durumu 1 yıl süre ile geçerlidir.



### İMAR DURUMU SORULAN GAYRİMENKULUN

İmar Pafta No : 29 M IV a	Kat Adedi : 1	İnşaat Nizamı : 1/1000
Tasdik Tarihi : 03.03.2008/15844	Bina Yüksekliği : 2.5m	TAKS % : 10
Ölçeği : 1 / 1000	Bina Derinliği : 10.00m	KAKS % : 10
İlçesi : Didim	Ön Bahçe Mesafesi : 10.00m	ÇIKIMLAR : Ön Bahçe : Açık / Kapalı : 1/1000
Mahallesi :	Yan Bahçe Mesafesi : 10.00m - 5.00m	Yan Bahçe : Açık / Kapalı : 1/1000
Sokağı :	Arka Bahçe Mesafesi : 10.00m	Arka Bahçe : Açık / Kapalı : 1/1000
Kadastro : Pafta : Ada : Parsel : Yüz Ölçümü : 4462 1 3.291 m²	Kot Alınacak Nokta :	
	Saçak Parapet : 1.00m	
	Çatı Meğili : %33-40	
	Mektubuz No : 02.06.2020 tarih E.6816847 sayılı yazıyla istinaden verilmektedir.	

HAZIRLAYAN

Yeliz KİŞGİN  
Harita Kadastro Teknikeri

Ayşegül SALMAN BİLGİÇ  
Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Müdürü

Özgür KARAKADILAR  
İmar ve Şehircilik Müdürü  
Vekili