**EFELER BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNCE MERKEZ MAHALLELERDE YOL VE KALDIRIM YENİLEME YAPIM İŞİNE AİT  
 T E K N İ K Ş A R T N A M E**

1. **İŞİN ADI:**

Efeler Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğünce merkez mahallelerde yol ve kaldırım yenileme   
yapım işi

1. **İŞİN SÜRESİ:**

İşin süresi sözleşmenin imzalanmasına takiben yükleniciye yapılacak yer tesliminden itibaren 200 (İkiYüz) takvim günüdür.

1. **YAPIM İŞİNİN İFASINDA YÜKLENİCİ TARAFINDAN TEMİN EDİLECEK MALZELER:**

Bu işin yapımında kullanılacak her türlü **Beton Elemanları** (beton kilit parke taşı, beton düz parke taşı, beton bordür ve yağmur oluğu) yüklenici tarafından temin edilecektir.

Döşeme altında kullanılacak 0-7 mm ve 0-25mm ebadındaki kırmataş malzemesi, döşeme üstü sıkıştırmada kullanılacak 0-3 mm yıkanmış kum, bu iş bünyesinde kullanılacak tüm araç iş makineleri ile makine ekipmanları, kaldırımlarda bulanan yağmur suyu PVC boruları ve derz için kullanılacak çimento harcı yüklenici tarafından karşılanacaktır. Bu iş bünyesinde kullanılacak tüm beton elemanlarının ve alt malzemelerin iş sahasına nakliyesi yükleniciye aittir.

1. **İŞİN İFASINA YÖNELİK UYGULAMA PROSEDÜRLERİ:**

Bu kısımda yapılan tüm açıklama, tarif ve istekler yüklenici tarafından Kontrol Teşkilatı  
gözetiminde Karayolları Teknik Şartnamesine göre yapılacaktır.

**Uygulamada kullanılacak beton elemanlarına yönelik teknik özellikler:**

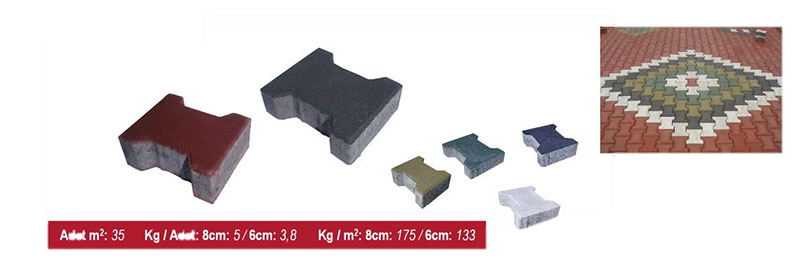
**Beton Düz Parke Taşı**

**Teknik Özellikleri**8\*10\*20 cm ebatlarında ve kırmızı renkte



**Teknik Özellikleri**8\*16,5\*20 cm ebatlarında ve gri renkte

**Kilit Parke Taşı**





**Teknik Özellikleri**30\*15\*75 cm ebatlarında ve gri renkte

**Beton Bordür**

**Teknik Özellikleri**8\*20\*20 cm ebatlarında ve gri renkte

**Beton Düz Parke Taşı**

**Teknik Özellikleri**30\*10\* serbest boy cm ebatlarında ve kırmızı renkte

**Yağmur Oluğu**



**Yeni yol yapımındaki uygulama esasları:**

Yüklenici tarafından yol gövdesi ve kaldırımların sökümü ve hazırlığı bittikten sonra, Belediye ekiplerince imar planına uygun olarak bordür noktaları aplike edilerek yükleniciye teslim edilecektir. Yüklenici hazırlanan yol gövdesinde 5 cm yüksekliğinde 0-25 mm Temel Malzemesi serip sıkıştıracak ve bordür noktalarının aplike edilmesinden sonra işin ifasına geçecektir.

Bordür noktalarının aplikasyonundan sonra yüklenici tarafından koduna ve akarına uygun olarak yerleştirilen bordürlerin, derz aralarına 2 cm genişliğinde 400 dozlu beton harcı ile gömme derz uygulaması yapılacaktır. Bordür uygulaması bittikten sonra, idare tarafından yapılması istenilen yerlerde uygulanmak üzere bordür dibine yağmur oluğu döşenecektir. Daha sonra yol gövdesindeki uygulamaya geçilecektir. Yol gövdesinde döşenecek beton parke taşı altına 5 cm yüksekliğinde 0-7 mm ebatlarındaki kırma taş malzemesi greyderle kaba tesviyesi yapılarak serilecek, mastar çekilip düzeltilecek, yine taşlar arasında boşluk bırakmadan latalar ve istikamet ipleri ile çakma usulüne göre, enine ve boyuna istikamette düzgünlük sağlanıp sıkıştırılarak beton parke taşları döşenecektir.

Yol döşemesi tamamlandıktan sonra imalat üzerine 0-3 mm ebatlarındaki kırma taş tozu serilerek süpürülür ve silindirle sıkıştırma işlemi yapılır.

**Yeni kaldırım yapımındaki uygulama esasları:**

Kaldırım döşemesi yapılacak alanlarda, 10 cm yüksekliğinde 0-25 mm Temel Malzemesi serilip kompaktör ile sıkıştırılacaktır. Daha sonra 5 cm yüksekliğinde 0-7 mm kırma taş malzemesi serilerek mastar çekilip düzeltilecek, yine taşlar arasında boşluk bırakmadan latalar ve istikamet ipleri ile çakma usulüne göre, enine ve boyuna istikamette düzgünlük sağlanarak sıkıştırılarak beton parke taşları döşenecektir. Döşeme tamamlandıktan sonra, imalat üzerine 0-3 mm ebatlarındaki kırma taş tozu serilecek ve Kompaktörle vibrasyon vurularak sıkıştırılacak ve süpürülecektir.

**Uygulamadaki genel hususlar:**

Mevcut yolun sökümü ve yolun hazırlanması, sökümden çıkan malzemenin stok sahasına nakli yükleniciye aittir. Söküm yapıldıktan sonra mevcut sahanın tozumaması ve vatandaşlara rahatsızlık vermemesi adına belli periyotlarda gerekli sulama yüklenici tarafından yapılacaktır. Tüm beton elemanlarını (Yol, kaldırım, Bordür ve Yağmur Oluğu) uygun iş makineleri ile söküp, ayrıştıracak, vasıtalara yükleyerek stok sahasına kadar taşıyıp boşaltacak ve idarenin göstereceği yere istifleyecektir. Sökümden çıkan beton elemanlarının topraksız olmasına dikkat edilecektir. Sökümü yapılan beton elemanları, idarenin belirlediği ve stok sahası olarak adlandırılan Aydın ili Efeler ilçesi Ovaeymir Mahallesi 280 Ada 1 ve 2 numaralı parsellerde (stok sahası olarak adlandırılmıştır) depolanacaktır. Mimar Sinan ve Girne Mahallelerinin stok sahası ile iş yeri arasındaki ortalama mesafesi 5,5 km’dir. Umurlu Mahallesinin stok sahasına olan mesafesi ise 15 km’dir.

İşin ifasında kullanılacak 0-25 mm temel malzemesi, 0-7 mm kırmataş ile 0-3 mm kırmataş tozu, Karayolları yönetmeliğine uygun olacaktır.

Aplike edilen noktaların roperlenmesi ve korunması yükleniciye ait olacaktır.

Beton elemanları iş sahasına paletli olarak getirilecek ve döşemede kullanılacak tüm beton elemanları kırıksız çatlaksız düzgün yüzeyli olacaktır. Beton kilit parke ve düz parke taşları TSE tarafından belirlenen ve “TS 2824EN 1338:2005-04 zemin döşemesi için beton kaplama blokları” standartlarına uygun olacaktır.

Beton bordür ve yağmur olukları TSE tarafından belirlenen ve “ TS 436 EN 1340:2005-04 zemin döşemesi için beton bordür taşları” standartlarına uygun olacaktır. Beton imalat yüzeyleri kaplamalı imal edilmeyecek brüt olarak imal edilecektir. Malların nakliyesi esnasında karayolları trafik kanunu ve ilgili yönetmeliklere ve trafik kurallarına yüklenici uymakla sorumlu olup her türlü sorumluluk yükleniciye aittir. Uygulamada kullanılacak beton elemanları yüklenici tarafından, idarenin belirleyeceği laboratuvarlarda gerekli dayanım testlerine ve deneylerine tabi tutulacaktır. Bu yöndeki tüm masraflar yükleniciye ait olacaktır.

Yüklenici tarafından tamamlanıp idarece teslim alınacak yolda profiline uygunluk ve sathın düzgünlüğü kontrol edilecektir. Yol enine meyildeki sapmalar +- % 0,4 ‘ü aşmayacaktır. Yolun enine istikameti muntazamlığının kontrolü için en kesite uygun şablon kullanıldığında şablonun zemindeki çıkıntılardan dolayı saplaması 1 cm den fazla olmayacaktır. Boyuna istikamette muntazamlığının kontrolü için 4 mt uzunluğundaki mastar kullanıldığında zemindeki çıkıntılardan dolayı mastarın sapması 1 mt’den fazla olmayacaktır.

İdare gerek gördüğü taktirde,( imalata konu yerlerde meydana gelebilecek alt yapı vb. sorunlar sebebiyle ) imalatın yapılacağı sokaklarda değişiklik yapabilir.

**Yol gövdesi imalat kesiti:**

Yağmur Oluğu

Yağmur Oluğu

Düz Beton Parke Taşı

Düz Beton Parke Taşı

Kilit Beton Parke Taşı

0-25 mm Kırma Mıcır Tozu (10 cm)

0-25 mm Kırma Mıcır Tozu (5 cm)

0-7 mm Kırma Mıcır Tozu (5 cm)

0-7 mm Kırma Mıcır Tozu (5 cm)

0-7 mm Kırma Mıcır Tozu (5 cm)

Beton Bordür

Beton Bordür

**TOPRAK ZEMİN**

0-25 mm Kırma Mıcır Tozu (10 cm)

8 cm toprak dolgu

8 cm toprak dolgu

1. **YAPIM İŞİNİN İFASI İÇİN GEREKLİ PERSONEL, İŞ MAKİNESİ, ARAÇ VE GEREÇLER**

Yüklenici yapım işinin ifasında, Saha Elemanı olarak Şantiye Şefi sıfatıyla, 1 kişi İnşaat Mühendisi veya İnşaat Teknikeri, yine Saha Elemanı olarak 1 kişi Harita Teknikerini ve 1 kişi Sürveyanı Teknik Eleman statüsünde bulunduracaktır.

Ayrıca bu iş bünyesinde kullanılmak üzere süpürge, takoz, mastar, istikamet ipi, lata, aplikasyon noktalarının tespiti için gerekli demir kazıklar vb. alet edevatı ve de işe başlama tarihinden itibaren aşağıda cinsi, çeşidi, adedi ve kapasitesi belirtilen asgari makine, teçhizat ve ekipmanı iş programına uygun olarak iş yerinde bulundurmak zorundadır.

Teknik personelin idareye bildirilmesi ve iş yerinde bulundurulmasıyla ve makine, teçhizat, araç ve iş makineleriyle ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde ve Sözleşme Metninde yer alan hükümler uygulanır.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **İŞİN İFASINDA KULLANILACAK ASGARİ MAKİNE, TECHİZAT, ARAÇ VE İŞ MAKİNELERİ** | | | | |
| **S.NO** | **CİNSİ** | **ÇEŞİDİ** | **ADEDİ** | **TEKNİK ÖZELLİKLERİ** |
| 1 | Greyder | **-** | 1 Adet | **-** |
| 2 | Silindir | Silindir | 1 Adet | 3 ila 6 ton arasında |
| 3 | Forklift | - | 2 Adet | En az 2 ton kaldırma kapasitesinde |
| 4 | Kompaktör | - | 2 Adet | 2,5 tonluk |
| 5 | Yükleyici | Bekolu | 2 Adet | - |
| 6 | Arazi ölçüm aleti | Nivo | 2 Adet | - |
| 7 | Arazi ölçüm aleti | GNSS Uydu alıcılı (GPS) | 2 Adet | - |
| 8 | Arazi ölçüm aleti | Total Station | 1 Adet | - |
| 9 | Pikap | Çift kabinli | 2 Adet | 4\*2 şanzumanlı, klimalı  ve en fazla 10 yaşında |
| 10 | Beton Asfalt Kesme Makinesi | - | 1 Adet | - |

Yapı denetim görevlisi kullanımına verilecek 4\*2 çift kabinli pikabın her türlü gideri yükleniciye ait olacak yanı sıra, her türlü vergi ( Motorlu taşıt vergisi vb.) fenni ve egzoz muayene ücreti, sigorta (Zorunlu Mali Sorumluluk Trafik Sigortası, Ferdi Kaza Koltuk Kasko Sigortası vb.) her türlü yedek parça bakım-onarım giderleri, araç amortisman gideri, işle ilgili zorunlu teçhizat giderleri her türlü işletme giderleri yükleniciye ait olacaktır.

1. **KONTROLLÜK HİZMETLERİ VE İŞİN İFASINDA DÜZENLENECEK KAYIT VE TUTANAKLAR**

Yapım işinin ifasında kontrollük hizmetleri İdare tarafından tespit edilen yapı denetim görevlisi ( Kontrol) tarafından icra edilecektir. Sözleşme konusu iş idare tarafından görevlendirilen yapı denetim görevlisinin denetimi altında, yüklenici tarafından yönetilir ve gerçekleştirilir. İşin yapı denetim görevlisinin denetimi altında yapılmış olması yüklenicinin, üstlenmiş olduğu işi bütünüyle projelerine, sözleşme ve şartnamelerine, fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapmak hususundaki yükümlülüklerini ve sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

Yüklenici, üstlenmiş olduğu işleri, sorumlu bir meslek adamı olarak fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapmayı kabul etmiş olduğundan, kendisine verilen projeye ve/veya teknik belgelere göre işi yapmakla, bu projenin ve/veya teknik belgelerin iş yerinin gereklerine, fen ve sanat kurallarına uygun olduğunu, ayrıca işin yapılacağı yere, kullanılacak her türlü malzemenin nitelik bakımından yeterliliğini incelemiş, kabul etmiş ve bu suretle işin teknik sorumluluğunu üstlenmiş sayılır.

Yüklenici, yapı denetim görevlisinin kendisine vereceği iş programı çerçevesinde çalışacak olup, iş programına göre istenen miktarda asgari imalatı yapmak ve bunun için gerekli her türlü tedbiri almak zorundadır. Yüklenici yapı denetim görevlisinin göstereceği alanlara bağlı kalarak çalışacak kesinlikle ve kesinlikle kendisine yapması için teslim edilmeyen yerlere kendi iradesini kullanarak girmeyecektir. Yüklenici yapı denetim görevlisi ile birlikte işyerlerinde, yapılan işlerin bütün ayrıntılarını günü gününe kayıt altına almak, röleve ve ataçmanlarını hazırlamak bunlarla ilgili belgeleri düzenlemekle yükümlüdür. Yüklenici hazırlanan bu belgeleri imzalamak zorundadır.

Yapı denetim görevlisi, yüklenici tarafından yapılmış olan işin eksik, hatalı ve kusurlu olduğunu gösteren delil ve emareler gördüğü takdirde, gerek işin yapımı sırasında ve gerekse kesin kabule kadar olan sürede bu gibi eksiklerin, hataların ve kusurların incelenmesi ve tespiti için gerekli görülen yerlerin kazılmasını ve/veya sökülüp yeniden yapılmasını yükleniciden isteyebilir. Yükleniciye bunun için ayrıca bir ödeme yapılmaz.

İşin ifasında kullanılacak asgari makine, teçhizat araç ve iş makinesi kapsamında belirtilen 2 adet çift kabinli pikap yapı denetim görevlileri tarafından kullanılacaktır.

1. **BACA, IZGARA, RÖGAR, VANA… VS UYGULAMALARI:**

Çalışma yapılan mahallerdeki her türlü baca ve yağmursuyu ızgaraları, parke taşı döşeme üst kotuna getirilecektir.

Yükleniciçalışma yapılacak olan mahallerde kazı, reglaj ve malzeme serim çalışmaları sırasında, altyapı bacalarının içerisine malzeme ve hafriyat dolmaması için gerekli tüm önlemleri alacaktır. Bacaların çalışmalar sebebiyle dolması durumunda, ortaya çıkacak tüm zarar yüklenici sorumluluğundadır.

Kazı, reglaj ve imalat serimlerinin tamamlanmasına kadar geçen süreçte kırılan, kaybolan mevcut kapak, vana, ızgara ve altındaki yükseltme elemanlarının eksiği Yüklenici tarafından tamamlanacaktır. Kazı ve reglaj çalışmalarının devamında malzeme serimi öncesinde hasarlı, kırık ve kaybolan baca kapaklarının, ızgaraların, vanaların ve alt elemanlarının tamiratı ve yenilenmesi yapılacaktır. Bahse konuda sıkıntı yaşanmaması için gerekli önlemler ve uygulamalar Yüklenicinin sorumluluğundadır. Doğrudan doğruya veya dolaylı olarak yukarıdaki hususlara riayetsizlik, ihmal ve dikkatsizlik vs. sebeple doğabilecek zararı, Yüklenici onları en az ilk durumuna getirmek veya yenisini koymak veya tazmin suretiyle giderecektir.

İmalat bitiminde yükseltilen veya düşürülen baca, ızgara döşeme kotu ile aynı kotta olacak. Trafik ve sürüş konforunu olumsuz etkileyen kotu tutmayan baca kapakları, ızgaralar Yüklenici tarafından kotuna getirilir, birleşim bölgesi betonlanır. Bu işlemlerle ilgili herhangi bir ek ödeme yapılmaz.

Beton elemanlarının döşenmesi sırasında veya döşendikten sonra yükseltilen baca ve ızgaralarda, meydana gelebilecek çökmeler, bozulmalar ve hasarlar ile bu imalatlardan doğacak hasarlardan Yüklenici sorumludur. Bu işler için Yükleniciye ayrıca hiçbir bedel ödenmez. Ancak Yükleniciden kaynaklanmayan bozulmalar ve sonradan ortaya çıkacak durumlar İdare’nin onayı ile yeniden yapılabilecektir.

Baca ve Izgara Yükseltme İşleminde Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar:

- Tüm prekast ara elemanlarının (bilezikler) betonları en az C20/25 sınıfı dayanımında olacaktır.

* Prekast ara elemanlar (bilezikler) çift donatılı olarak ve 6, 8, 10 ve 20 cm kalınlıklarında imal edilecektir.
* Çatlak ve kilidi bozuk olan kapak kullanılmayacaktır.
* Çatlak ve kırık prekast kullanılmayacaktır.

- Çimento esaslı döküm harcı (Grout) TS EN 1504-3 standartlarına uyacaktır.

Kazı, reglaj ve imalat serimlerinin tamamlanmasına kadar geçen süreçte altyapı menhollerinin malzeme ile dolmasıengellenecektir. Kazı ve reglaj çalışmalarının devamında malzeme serimi öncesinde içi dolu ızgaraların ve bacaların temizliği tamamlanmış olacaktır. Bahse konuda sıkıntı yaşanmaması için gerekli önlemler ve uygulamalar Yüklenicinin sorumluluğunda olup, malzeme dolması durumunda baca, ızgara içlerinin temizlikleri ivedilikle gerek el gücü gerekse uygun makine ile yapılmak zorundadır. Aksi takdirde imalat yapılan bacalarla ilgili ödeme yapılmayacaktır.

Yüklenici, Kontrol ekibi ile beraber çalışmalar öncesi ızgara ve bacalarda gerekli kontroller yapılarak sorunlu olanlar İdare’ye bildirilerek gerekli temizliğin yaptırılması sağlanacaktır. Bu kontrol yapılmadığı takdirde Yüklenici güzergâhtaki tüm baca ve ızgaraları temiz olarak teslim edecektir.

Beton Elemanlarının döşenmesinden sonrasında yapılan çalışmalarda; yağmursuyu birikmesi, kapalı kalan ızgara ve bacalardan dolayı vuku bulacak bütün hasar ve ziyandan yüklenici sorumludur. Yüklenici bu durumu da dikkate alarak yeterli personel ve donanımdan oluşan yeterli sayıda ekip kuracaktır.

İmalatlar nedeni ile ve yetersiz İş ve Trafik Güvenliği sebebiyle oluşacak her türlü, zarar, ziyan ve hasardan, yüklenici sorumludur.

1. **GÜVENLİK TEDBİRLERİ:**

Yüklenici her türlü trafik ve iş güvenliğini sağlayacaktır. Yüklenici çalışma alanında trafiği yönlendirme adına ve bilgilendirme açısından tüm işaretleme ve uyarı levhalarının temini ile yükümlüdür. Çalışma sahası trafiğe kapatılacak ve çalışma bitmeden trafiğe açılmayacaktır. ( Trafik levhaları ve çalışan firma tanıtıcı levhası vb.)Ayrıca sahada çalışan personelin İş Sağlığı ve Güvenliği kapsamında gerekli tedbirler alınacaktır. Yüklenici firma “İş Kanunu”, “İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu” ve ilgili diğer mevzuat ( Kanun, Yönetmelik, Tebliğ vs.) hükümlerini aynen uygulayacaktır. Yüklenici kendi bünyesinde çalışan personelin sağlığını ve güvenliğini sağlamaya yönelik her türlü önlemi alacaktır. Çalışanların kullanması gereken koruyu ekipmanların tam ve eksiksiz olmasına ve kullanılmasına dikkat edilecektir. Çalışanlara gerekli bilgilendirmeleri yapacak, çalışanların alması gereken eğitimleri aldıracak ve diğer mevzuat hükümlerine uyacaktır. Her ne sebeple olursa olsun, meydana gelebilecek iş kazalarından oluşan zararlardan yüklenici firma sorumlu olacaktır.

**HAZIRLAYAN TETKİK EDEN**

**Bayram YILMAN Alper ŞEKERLER**

**Yol Şefi Fen İşl.Müd.V**.