**PARKE, BORDÜR VE OLUK DÖŞENMESİ VE TAMİRİ İŞİ ÖZEL TEKNİK ŞARTNAMESİ**

1. İhale konusu iş 2021 mali yılı içerisinde ilçemizin Akçaova, Merkez Yeni mahalle ve merkez Sarıoğlu mahallelerinde altyapı çalışmaları ( doğalgaz, kanalizasyon, içme suyu vb.) bitmiş olan sokak ve caddelerin yenileme çalışmaları kapsamında ki yol ve kaldırım kaplamaları ile mevcut yol ve kaldırımlarda da bakım ve onarım için beton parke, bordür ve oluk döşenmesi işini içermektedir.
2. İŞİN TANIMI:
3. **BETON PARKE TAŞI DÖŞEMESİ YAPILMASI**

**TANIMI**

8 cm yüksekliğinde normal çimentolu buhar kürlü beton parke taşı ile döşeme kaplaması yapılması (her ebat, renk ve desende)( Nakliyeler dahildir. )

**Birimi** M2

**Tarifi**

Kaplama yapılacak tabanın düzenlenmesi ve 10 cm kalınlıkta kum serilmesi, 8cm y üksekliğinde doğru kenarlı ve prizmatik normalçimentolu, her ebat, renk ve desende buhar kürlü beton parke taşının kum tabakası üzerine istenen eğimde ve derz aralığındadöşenmesi, taşların tokmaklanması, derz aralarının kumla doldurulması, yüzeyinin süpürülmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve

düşey taşıma, boşaltmalar, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2fiyatı:

ÖLÇÜ : Kaplama yapılan yüzey alanı proje üzerinden hesaplanır

.

1. **BETON BORDÜR DÖŞENMESİ YAPILMASI**

**TANIMI**

50 x 20 x 10 cm boyutlarında normal çimentolu buhar kürlü beton bordür döşenmesi (pahlı, her renk)

( Nakliyeler dahildir. )

**Birimi** MT

**Tarifi**

Proje ve tekniğine uygun olarak 75x30x15 cm boyutlarında normal çimentolu buhar kürlü beton bordürlerin yerine montajı, iki bordür

arasındaki birleşim yerlerinin 400 dozlu çimento harcı ile kapatılması her türlü malzeme ve zayiatı, işçilik işyerindeki yükleme, yatay

ve düşey taşıma, boşaltma, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:

ÖLÇÜ : Bordür boyu projesi üzerinden hesaplanır.

( Nakliyeler pozun analizine dahildir.)

1. **BETON OLUK TAŞI DÖŞEMESİ YAPILMASI**

**TANIMI**

30 x 10 x serbestboy cm boyutlarında normal çimentolu buhar kürlü beton oluk taşı döşenmesi ( her renk)

( Nakliyeler dahildir. )

**Birimi** MT

**Tarifi**

Proje ve tekniğine uygun olarak 30x10xserbestboy cm boyutlarında normal çimentolu buhar kürlü beton oluk taşının yerine montajı,

iki oluk taşı arasındaki birleşim yerlerinin 400 dozlu çimento harcı ile kapatılması her türlü malzeme ve zayiatı, işçilik işyerindeki

yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:

ÖLÇÜ : Oluk taşı boyu projesi üzerinden hesaplanır.

( Nakliyeler pozun analizine dahildir.)

1. Yapılacak olan yollar için kot çalışması idare tarafından yapılacak ve idarenin vermiş olduğu kotlar doğrultusunda yüklenici imalatı başlatacaktır.
2. Çeşitli nedenlerle hasara uğrayan, bozulan veya onarımı gereken beton parke ve kaldırım ile yeni yapılacak yol ve kaldırımlar bir liste halinde yükleniciye bildirilir. Yüklenici bu listeye uygun olarak imalatları yapar.
3. Beton parke kaplama imalatında, yolda uygulama yapılması halinde yolun tesviyesi, hazırlanması, gerektiğinde temel ve alt temel işleri **yüklenici** tarafından yapılacaktır. Gerekli olan beton parke, bordür ve oluk (her renk, şekil veya desende) yüklenici tarafından karşılanacaktır. 15 cm kalınlığında yapılacak temel (0-25 mm taş kırması ile) ve 5 cm kalınlığında serilecek parke altı döşeme kumu (0-5 mm taş tozu ile) ve üstüne derz kumu (0-2 mm dere kumu ile) yüklenici tarafından yapılacaktır. Kum seriminden önceki ve sonraki yol tesviyesi yükleniciye ait olacaktır.
4. Kaldırımda uygulama yapılması halinde kaldırım güzergâhında yıkma, sökme, asfalt kırımı türünden imalat olması halinde gerekli kurum ve kuruluşlardan izin alınarak yapılacak olan işler yüklenici tarafından yapılacaktır. Kaldırımda dolgu imalatı gerektiğinde yüklenici tarafından yapılacaktır. El ile kazı yapılması gerektiğinde kazı işi yüklenici tarafından yapılacaktır.
5. Beton parke, bordür ve yağmur oluklarının döşenmesi; kaldırım bordürleri ve oluk taşları yüklenici tarafından karşılanacaktır. Kullanılacak olan 60000 m2 beton parkenin yarısı (30000 m2) idare tarafından karşılanacak diğer yarısı yükleniciye ait olup, tüm nakliye masrafları yüklenici tarafından karşılanacaktır. El ile kazı yapılması gerektiğinde kazı işi yüklenici tarafından yapılacaktır.
6. Mevcutta tamamı veya kısmi olarak parke taşı döşeli yollarda eski döşeme yüklenici tarafından kaldırılacak ve idarenin göstermiş olduğu alana dökülecektir.
7. İmalatlar sırasında içme suyu şebekesi, yağmur suyu hatları ve kanalizasyon işlerinin tamamı idareye aittir ve idarece söz konusu cadde veya sokak döşemesi başlamadan bu işler yapılacak ve yükleniciye teslim edilecektir.
8. Yüklenici, çalışma sırasında gerekli her türlü emniyet tedbirini almak ve uygulamakla yükümlüdür. Biten yollar 24 saat araç trafiğine açılmayacaktır.
9. Yüklenici başkaca bir istek bildirimi olmaksızın işyerinde gerek kullandığı malzeme, araç ve gereç, gerekse yolu kullananların yaratabilecek her türlü tehlikeyi göz önünde tutarak; hem kendi hem de Çine Belediyesi personelinin ve/veya üçüncü kişilerin herhangi bir tehlikeye maruz kalmaması için gerekli her türlü önlemi almakla yükümlüdür.
10. Beton parke ve beton bordür döşenmesi sırasında hiçbir şekilde kırık ve çatlak parke ve bordür kullanılmayacak, kullanıldığı tespit edildiğinde sökülerek değiştirilecektir.
11. Beton parke kaplaması yapılmadan önce kaldırımlarda kompaktör ve yollarda silindir kullanılarak dolgu sıkıştırılacak, parke döşemesi yapıldıktan sonra üzeri kumlanacak ve kumlamadan sonra üzeri kompaktör veya silindir ile sıkıştırılıp fazla malzeme süpürülerek temizlenecektir.
12. İşin yapımı için gerekli tüm araç, makine ve ekipman vb. yükleniciye aittir.
13. Herhangi bir yolun kapatılması halinde, bu sokağın her iki başına olmak üzere “Yol kapalıdır” ibaresi yazılı birer levha konacaktır. Yol genişliğince kapatılmıyorsa bu gibi hallerde taşıtlar için tehlike teşkil eden yerlere Şerit çekilip “Dikkat” ibaresini taşıyan gerektiği kadar ve yüklenici tarafından karşılanmak suretiyle levha konacaktır. Geceleri de herhangi bir kazaya sebep verilmemesi için aydınlatılmış veya fosforlu levhalarla tedbir alınacaktır. Güvenlik önlemlerinin alınmaması halinde her cadde ve sokak başına 2.500,00 TL idari para cezası kesilecektir.
14. Yüklenici yapmakta olduğu işlerin tekniğine uygun olmaması dolayısıyla bozulan bordürler ve çöken parkeleri bedelsiz olarak sökerek yeniden yapacaktır.
15. İş bitiminde sokakta bulunan fazla malzemeler yüklenici tarafından idarece gösterilecek yere kaldırarak temizlenecektir. Çıkan hafriyat ve molozların aynı gün içerisinde inşaat alanından döküm sahasına nakledilmemesi durumunda her gün için 1.000,00 TL, döküm sahası dışında herhangi bir yere döküldüğünün tespit edilmesi durumunda yükleniciye 5.000,00 TL idari para cezası kesilecektir.
16. Çalışma sırasında elektrik, su, pis su, telefon vs. ile ilgili meydana gelen zarar, ziyan ve hasarlardan yüklenici sorumlu olacaktır. Yer altı ve yer üstü tesislerine zarar verilmemesi için çalışma yapılan mahalde bulunan hatlarla ilgili, ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekiyorsa gerekli izinler yüklenici tarafından alınacaktır.
17. Geçici ve Kesin Kabulde; eksiklerin giderilmesine kadar geçecek her gün için sözleşmede belirtilen günlük gecikme cezası olarak % 0,05 (onbindebeş) olarak belirtilen miktarın % 90’ı oranında günlük idari para cezası uygulanacaktır.
18. Çalışma süresince yükleniciden ilave ekip kurmaları yazıyla istenebilecektir. Yazı tarihinden itibaren 5 gün içinde ekip oluşturulamaması halinde her gün için 1.000,00 TL idari para cezası kesilecektir.

Hüseyin AYDIN

Mimar