

| Lot | Gayrimenkul Tanımı | İl | İlçe | Mahalle | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) | Hazine Yüzölçümü (m ²) | Niteligi | İmar Durumu | TL/m ² Rayiç Değeri (TL) | Tahmini Bedeli (TL) | Teminat | Açıklama | Teslim Durumu | Ödeme Şekli |
|-----|--|-------|------------|------------|------|--------|-----------------------------|------------------------------------|----------|--|-------------------------------------|---------------------|---------------|---|---------------|------------------------|
| 74 | Aydın Didim Altinkum'da 10.522,53 m ² Günübirlik Turizm Tesis Alanı | Aydın | Didim | Altinkum | 4798 | 27 | 19.977,23 | 10.522,53 | Arsa | Günübirlik Turizm Tesis Alanı E: 0.05 (İfraz sonucu 10.522,53 m ² 'si Satılacaktır) | 15.015,40 | 158.000.000,00 | 45.000.000,00 | Hazine tarafından İmar Kanununun 11. Md'sine göre terk yapıldığına dair beyan bulunmaktadır. Tasarruflu enget değildir. | HEMEN | %40 Peşin - 24 Ay Vade |
| 75 | Aydın Didim Denizköyü'de 45.382,23 m ² Plansız Alan | Aydın | Didim | Denizköy | 3038 | 8 | 45.382,23 | 45.382,23 | Tarla | Plansız | 550,02 | 24.961.000,00 | 4.500.000,00 | | HEMEN | %40 Peşin - 24 Ay Vade |
| 76 | Aydın Didim Denizköyü'de 21.037,32 m ² Plansız Alan | Aydın | Didim | Denizköy | 3039 | 2 | 21.037,32 | 21.037,32 | Tarla | Plansız | 600,03 | 12.623.000,00 | 1.500.000,00 | | HEMEN | %40 Peşin - 24 Ay Vade |
| 77 | Aydın Didim Denizköyü'de 57.034,77 m ² Plansız Alan | Aydın | Didim | Denizköy | 3040 | 8 | 57.034,77 | 57.034,77 | Tarla | Plansız | 500,01 | 28.518.000,00 | 4.500.000,00 | | HEMEN | %40 Peşin - 24 Ay Vade |
| 78 | Aydın Incirliova Incirliova'da 5.281 m ² Konut Alanı | Aydın | Incirliova | Incirliova | 0 | 7892 | 5.281,00 | 5.281,00 | Arsa | Konut Alanı E: 1.50 | 2.249,95 | 11.882.000,00 | 1.500.000,00 | | 3 AY | %40 Peşin - 24 Ay Vade |
| 79 | Aydın Kuşadası Yenköyü'de 10.219,99 m ² Plansız Alan | Aydın | Kuşadası | Yenköy | 177 | 12 | 10.219,99 | 10.219,99 | Fundalık | 1/1.000'lik Planı Bulunmamaktadır | 900,00 | 9.198.000,00 | 1.500.000,00 | | HEMEN | %40 Peşin - 24 Ay Vade |
| 80 | Aydın Kuşadası Yenköyü'de 15.004,82 m ² Plansız Alan | Aydın | Kuşadası | Yenköy | 119 | 16 | 15.004,82 | 15.004,82 | Fundalık | 1/1.000'lik Planı Bulunmamaktadır | 390,01 | 5.852.000,00 | 1.500.000,00 | | HEMEN | %40 Peşin - 24 Ay Vade |

26 EYLÜL PERŞEMBE GÜNÜ LOT 1 İLE LOT 237 ARASI SATIŞA SUNULACAKTIR.

27 EYLÜL CUMA GÜNÜ LOT 238 İLE LOT 443 ARASI SATIŞA SUNULACAKTIR.

SALON KATILIMI :1- TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI / KÜÇÜKÇEKMECE / İSTANBU
SALON KATILIMI :2- BİLKENT OTEL VE KONFERANS MERKEZİ BİLKENT ÇANKAYA / ANKARA

TEMİNAT TUTARLARI:EMLAK YÖNETİM HİZMETLERİ VE TİCARET A.Ş.'YE AİT **TR24 0001 2009 8780 0010 2609 89** İBANA YATIRILACAKTIR.

İNTERNET KATILIMI İÇİN SON BAŞVURU TARİH : 25 OCAK 2023 SALI GÜNÜ SAAT 10:30

ÖDEME SEÇENEKLERİ : %40 PEŞİN 24 AY VADE - PEŞİN ÖDEMELERDE %20 İNDİRİM UYGULANACAKTIR - VADE FARKI OLARAK YILLIK KANUNİ FAİZ UYGULANACAKTIR.

KOMİSYON BEDELİ %2+KDV

NOT : KDV'DEN MUAF,TAPU MASRAFI YOK

NOT : LOT NUMARASI SATIŞ SIRASIDIR.

İRTİBAT TELEFON : 0212 608 15 00 - WEB ADRESİ : www.emlakmuzayede.com.tr